

Члан 7.

Не приступа се изради Извештаја о стратешкој процени утицаја Плана детаљне регулације на животну средину, према Одлуци бр. 005058918 2025 06550 004 022 381 001 од 18.12.2025. године, коју је у складу са чланом 10. став 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, број 94/24) донело Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове, грађевинарство и инспекцијске послове, Градске управе града Пирота, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине. Одлука је саставни део Одлуке о изради Плана и објављује се у „Службеном листу града Ниша“.

Члан 8.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од објављивања у „Службеном листу града Ниша“.

Број: 005036446 2025 06550 001 000 060 107 00 015

26.12.2025. год.

П и р о т

Скупштина града Пирота

ПРЕДСЕДНИЦА СКУПШТИНЕ ГРАДА

Драгана Тончић, с.р.

7.

На основу члана 35. став 8. и члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. Закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25) и члана 25. став 1. тачка 5. Статута града Пирота („Сл. лист града Ниша“, бр. 20/19), Скупштина града Пирота на седници одржаној дана 26.12.2025. године, донела је

О Д Л У К У**О ИЗРАДИ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „ПОЉСКА РЖАНА“****Члан 1.**

Приступа се изради Плана генералне регулације „Пољска Ржана“ (у даљем тексту План).

Повод за израду плана је проширење постојеће границе плана утврђене Планом генералне регулације „Пољска Ржана“ („Сл. лист града Ниша“, број 79/2019), као и дефинисање услова за изградњу објеката у оквиру претежних намена земљишта утврђених за посебне целине и зоне унутар предвиђеног грађевинског подручја, а

све у циљу прилагођавања потребама становника и иницијативама за интензивнији економски развој.

Коначна граница обухвата Плана ће бити дефинисана приликом израде и верификације Нацрта планског документа.

Члан 2.

Плански основ за израду Плана је Просторни план града Пирота („Сл. лист града Ниша“, број 39/2021).

За израду Плана, неопходно је обезбедити оверени катастарски план, копије плана подземних водова и изводе из листа непокретности.

Члан 3.

Основни принципи просторног развоја су:

- примена савремених принципа у планирању, уређењу и заштити простора;
- заштита јавног интереса;
- унапређење животне средине.

Члан 4.

Визија и циљеви израде плана су:

- стварање услова за планско уређење и коришћење простора;
- дефинисање регулације површина и објеката јавне намене;
- дефинисање правила уређења, правила грађења и начина коришћења земљишта;
- развој комуналне и саобраћајне инфраструктуре;
- дефинисање услова и мера заштите животне средине, природних и културних добара, енергетске ефикасности, приступачности и заштите од елементарних непогода и несрећа;
- дефинисање правила за спровођење плана.

Члан 5.

Носилац израде Плана је град Пирот, а стручни обрађивач плана је ЈП за планирање и уређивање грађевинског земљишта Пирот.

Члан 6.

Рок за израду планског документа је 9 месеци од дана доношења ове Одлуке (рок за израду укључује спровођење раног јавног увида, израду нацрта плана и спровођење јавног увида).

Члан 7.

Средства за израду Плана обезбеђује град Пирот, а у складу са програмом рада ЈП за планирање и уређивање грађевинског земљишта Пирот за 2026. годину.

Члан 8.

После доношења Одлуке о изради Плана, израђује се Елаборат за рани јавни увид планског документа у складу са Законом о планирању и изградњи.

Носилац израде Плана организује упознавање јавности са општим циљевима и

сврхом израде Плана, могућим решењима за развој просторне целине, могућим решењима за урбану обнову, као и ефектима планирања.

Рани јавни увид оглашава се у средствима јавног информисања и у електронском облику на интернет страници јединице локалне самоуправе и на интернет страници доносиоца Плана и траје 15 дана.

У току раног јавног увида прибављају се услови и други значајни подаци за израду планског документа од органа, посебних организација, ималаца јавних овлашћења и других институција.

Члан 9.

Пре излагања Плана на јавни увид, Нацрт Планског документа подлеже стручној контроли, коју врши Комисија за планове, која обухвата проверу усклађености планског документа са планским документом ширег подручја, одлуком о изради планског документа, Законом о планирању и изградњи, Правилником којим се регулише садржина, начин и поступак израде докумената просторног и урбанистичког планирања, стандардима и нормативима и проверу оправданости планског решења.

Стручну контролу планских докумената врши Комисија за планове, у року од 15 дана од дана подношења захтева за вршење стручне контроле.

Након извршене стручне контроле, Нацрт Плана се излаже на јавни увид у трајању од 30 дана.

Нацрт Плана се излаже на јавни увид у Граду Пироту, у просторијама које буду означене у огласу који ће бити објављен у дневном и локалном недељном листу, као и у електронском облику на интернет страници града Пирота.

Члан 10.

О извршеном јавном увиду планског документа, надлежни орган, односно Комисија за планове, сачињава извештај о обављеном јавном увиду, са свим примедбама и одлукама по свакој примедби.

Извештај о обављеном јавном увиду, доставља се Обрађивачима планског документа, који су дужани да у року од 30 дана од дана доставе извештаја поступе по одлукама из предметног извештаја.

Предлог планског документа, уз извештај о обављеном јавном увиду Комисије за планове, који је саставни део аналитичко-документационе основе Плана, доставља се Скупштини града Пирота на доношење.

Члан 11.

Не приступа се изради Извештаја о стратешкој процени утицаја Плана детаљне регулације на животну средину, према Одлуци бр. 005058981 2025 06550 004 022 380 001 од

18.12.2025. године, коју је у складу са чланом 10. став 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, број 94/24) донело Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове, грађевинарство и инспекцијске послове, Градске управе града Пирота, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине. Одлука је саставни део Одлуке о изради Плана и објављује се у „Службеном листу града Ниша“.

Члан 12.

План ће бити израђен у најмање 4 (четири) примерка у аналогном облику и 5 (пет) примерака у дигиталном облику.

Члан 13.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Ниша".

Број: 005036446 2025 06550 001 000 060 107 00 017

26.12.2025. год.

П и р о т

Скупштина града Пирота

ПРЕДСЕДНИЦА СКУПШТИНЕ ГРАДА

Драгана Тончић, с.р.

8.

На основу члана 4., 8. и 13. Закона о здравственој заштити („Сл. гласник РС“, бр. 25/2019, 92/2023 – аутентично тумачење и 29/2025 – одлука УС), члана 32. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014 – др. закон, 101/2016 – др. закон, 47/2018 и 111/2021 – др. закон) и члана 14. и 25. Статута града Пирот („Сл. лист града Ниша“, бр. 20/2019) Скупштина града Пирота, на седници одржаној 26.12.2025. године, донела је

О Д Л У К У

О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О ИСПЛАТИ НОВЧАНЕ ПОМОЋИ БРАЧНИМ ПАРОВИМА РАДИ ОБАВЉАЊА ВАНТЕЛЕСНЕ ОПЛОДЊЕ

Члан 1.

У Одлуци о исплати новчане помоћи брачним паровима ради обављања вантелесне оплодње („Сл. лист града Ниша“, бр. 14/2016, 29/2017, 69/2018, 3/2019 и 134/2021) члан 2. став. 2. мења се и гласи: